GANGABAI TALMALE MAHAVIDHYALAYA BRAMHAPURI DIST. CHANDRAPUR

(Mahumilitra Govt. Recognized & Affiliated to Gondwara University Godchiroli) (Under Gradusta Permanent Non Grant Havis)

ations are invited for the following post							
Principal	1	Full Time	Open				

ducational Qualification and pay scale: As Per UGC, Maharashtr State Govt. & Gondwana University rules.) Retired Candidate can be eligible as per UGC, Maharashtra State Govt

1) Applications are inv

Sr. No. Name Of Pos

& Gondwana University rules

Applications are invited for the following post (s) of Assistant Professor.								
Sr. No.	Name Of Post	Number of Post	Nature of Post	Category				
1	Marathi	1.	Full Time	Open				
2	English	1	Full Time	Open				
- 1	Speiglage	10	Endl Time	Owen				

1	Marathi	1.	Full Time	Open
2	English	1	Full Time	Open
3	Sociology	1	Full Time	Open
4	Economics	1	Full Time	Open
5	Geography	1	Full Time	Open
6	Chemistry	1	Full Time	Open
7	Physics	1	Full Time	Open
8	Mathematics	1	Full Time	Open
9	Botany	1	Full Time	Open
10	Zoology	1.	Full Time	Open

State Govt. & Gondwana University rules. Note:- Application on plain paper giving complete Bio-data along with copies of Certification and Testimonials should be sent to the President/Secretary, Gangabai Talmale Mahavidhyalaya, Armori Road, Bramhapuri, Dist-Chandrapur. (441206) on or before 15 days from the date of publication of this advertisement

> President/Secretary Rayat Bahuuddeshiya Shikshan Sanstha Bramhapur Dist-Chandrapur (M.S.) E-Mail- gtalmalecollege@gmail.com Mo. No. 9420868415, 7798556446

SARDA ENERGY & MINERALS LIMITED

₹S∧RD∧ CIN: L27100MH1973PLC016617

Regd. Office: 73-A, Central Avenue, Nagpur - 440 018 (M.H.) Ph: +91-712-2722407, Email: cs@seml.co.in, Website: www.seml.co.ir

NOTICE TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE is hereby given pursuant to provisions of Section 124(6) of the

Companies act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 7, 2016 as amended from

The Rules amongst other matters, contains provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated/making all efforts to communicate individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s). The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF Suspense Account on its website at www.seml.co.in. Further we would request the shareholders, who have not registered their email ID, to kindly register the same with the Company/RTA by mailing their folio details along with ID/address proof to investor@bigshareonline.com/cs@seml.co.in The concerned shareholders, holding shares in-

 Physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account as per Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable

 Demat form, the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares lying in shareholder's demat account in favour of

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company or its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account pursuant to the Rules.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 5th October 2024 or such other date as may be extended, the Company shall for final Dividend 2016-17, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Suspense Account by the due date as per the procedure stipulated in the Rules.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF. Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Suspense Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules.

In case the shareholders have any queries on the subject matter and the Rules they may contact the Company's Registrar and Transfer Agent at M/s. Bigshare Services Private Limited, Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093; Tel 022 - 62638205; Email - investor@bigshareonline.com

By Order of the Board of Directors For Sarda Energy & Minerals Limited

Place:Rainur Date:04.07.2024

Manish Sethi Company Secretary



The South Indian Bank Ltd.

Collection and Recovery Department – Mumba Ground Floor, 'C' Building, Chitrapur Co-Operative Housing Society, Pandurang Marg, 27th Road, Bandra West, Mumbai - 400050 E-mail: ro1001@sib.co.in

E - AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisatio and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and 9(1) of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002.

Borrower / Guaranto

1. M/s. Goodwill Wires Private Ltd., Having Registered Office At-Plot No.267

Small Factory Area Scheme, Nagpur, Maharashtra -440008 2. Mr. Giriraj Brijratan Kothari, Flat No.304, Riddhi Apartment, In front of Unio

Bank, Queta Colony, Bhandewadi, Bagadganj, Mauda, Nagpur, Maharashtra 440008, Also at Flat No 502, 5th & 6th Floor, Nandini Apartment, Satnami Naga akadganj, Nagpur-440008 3. Mrs. Pana Brijratan Kothari, Flat No.304, Riddhi Apartment, In front of Unio

Bank, Queta Colony, Bhandewadi, Bagadganj, Mauda, Nagpur, Maharashtra 440008 **Also at :** Flat No 502, 5th & 6th Floor, Nandini Apartment, Satnami Naga Lakadganj, Nagpur-440008 4. Mr. Mohtashim Ahmed, 73 Hakimi Villa Nagsen Society, Near Kalpana Talkie

Mankapur, Katol Road, Nagpur, Maharashtra 440013

5. Mrs. Bhawana Giriraj Kothari, Flat No.304, Riddhi Apartment, In front of Union

Bank, Queta Colony, Bhandewadi, Bagadgani, Mauda, Nagpur-440008 Also at : Flat No 502, 5th & 6th Floor, Nandini Apartment, Satnami Nagar, Lakadgar

Notice is hereby given to the public in general and in particular to th borrower/guarantor that the below described immovable properties mortgaged to th South Indian Bank Ltd, Branch Nagpur (Secured Creditor), the physical possession c which has been taken on 17.07.2023 by the Authorised Officer of The South India Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "as is where is" basis, "as is what is and "whatever there is" condition on 23.07.2024 for recovery of an amount of Rs.6,71,84,841.62 /- (Rupees Six Crore Seventy One Lakhs Eighty Fou Thousand Eight Hundred Forty One and Paise Sixty Two Only) as on 01-07-2024 with future interest, costs and expenses etc. thereon due to The South Indian Bank Limited, Branch Nagpur (Secured Creditor), from the above mentioned Borrower(s

Name of Property Owner : Mr. Mohtashim Ahmed

Name of Property Owner: Mr. Mohtashim Ahmed

Description of the Property: All that piece and parcel of property consisting of RCC Super structure comprising of family Unit No.FF-1 covering a total built up area of about 41.20 Sq Mtrs and FF-2 covering a total built up area of about 41.20 Sq Mtrs and FF-2 covering a total built up area of about 55.381 Sq Mtrs, total built up area admeasuring about 96.581 Sq Mtrs (1039.21 Sq Fts) on the First Floor of a building known and Styled as "Oasis Plaza" constructed on the all that piece and parcel of Malik Makbuja land bearing Plot No.224 containing by admeasurements 428.25 Sq Mtrs (4608 Sq Fts) of Mouza Gadga, City Survey No.1509, Sheet No.19/34, Nagpur Municipal Corporation House No.342/FF/1+2, Ward No.73, situated at (North Bazar Road, Civil Expansion scheme) Gokulpeth, Nagpur Tahsil and Nagpur District within the limits of Nagpur Municipal Corporation and Nagpur improvement Trust together with 13.738% undivided Share and interest in the common areas and facilities provided to the said building and owned by Mr. in the common areas and facilities provided to the said building and owned by Mr. Mohtashim Ahmed, more fully described in Sale Deed No. 5545/2011 dated 07.10.2011 of Sub Registrar Office Nagpur No.4 and bounded on, North: Road, East: FF-3 & FF-4, South: Road, West: Property of Meghraj Bhawan

Reserve Price: Rs.1,00,00,000 /- (Rupees One Crore Only)

Earnest Money Deposit: Rs.10,00,000/- (Rupees Ten Lakhs Only) Bid Increment amount: Rs.10,000 /- (Rupees Ten Thousand Only)

Date and time of E-auction: 23-07-2024 from 11.00 AM to 1.00 PM (with 5 minute unlimited auto extensions till sale is concluded)

Encumbrances known to the Bank: No encumbrances from 01-01-1988 to 08.09.2017

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in we portal of South Indian Bank Ltd. (Secured Creditor) website i.e. www southindianbank.com. Details also available at https://southindianbank.auctiontiger.net
For any further clarification with regards to inspection of property, terms and
conditions of the e-auction or submission of bids, kindly contact South Indian Bank
Ltd on 9446894511 / 9074563915 at the South Indian Bank Ltd — Collection and

Recovery - Mumbai Place: Mumbai Date : 02.07.2024

Authorised Officer

FORM NO [See Regulation 33(2)]

21-06-2024

By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JABALPUR)**

NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993

TEX 18/04 CENTRAL BANK OF INDIA

Versus NIRANJAN LAL

(Cd1.) SHRI NIRANJANLAL S/O RAMESH CHANDRA GUPTA, PROPRIETOR OF M/S. SANTOSHI INDUSTRIES, R/O BEHIND NEW SHIV DHANYA BHANDAR, DR.AMBEDKAR MARG, NAGPUR.

(CD 2.) SHRI RAMESHCHANDRA S/o INDRAJMAL AGRAWAL. R/O NEW KHURSHI PARK, BHILAI (CHHATTISGARH)

(CD 3.) SHRI RADHESHYAM S/o SOANLAL AGRAWAL, R/O ANANAGAON DISTRICT (CHHATTISGARH) DURG, TAH. BERLA

(CD4.)SHRI MOTILAL S/o SHIVSHANKAR AGRAWAL, R/O DHARAMPETH Whereas you the was ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY

TRIBUNAL JABALPUR who had issued the Recovery Certificate dated 14-09-2004 n MA 591/2002 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s) Name of applicant, the sum of **Rs.13,00,469/-** along with cost and pendentilite and future nterest @17% from the date of filing of the Original Application till ful realisation and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered he sale of undermentioned movable / Immoveable property . You are hereby informed that the 14-08-2024 at 10.30 A.M. has been fixed for

drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.

Specification of property

from the date of receipt of the said notice.

Loan No./

Borrower(s) Name

Loan No.0NAG1910000005024076.

oan No.0WDA2109000005039413,

Mohammad Fahim Imrankhan

Shahzadi Begam Imran Pathan,

Loan No.0CHN1912000005025245

Loan No. 0NGN2303000005060021

Chandrashekhar Ghanshyam Borkar

Vaishali Chandrashekhar Borkar

Loan No. AMR_1311_013621

जा.क्र. नपंचा/कावी/248/2024

Suraj Purshottam Sote

Mohini Surai Sote.

Date : 04.07.2024

lmrankha Abdulkha Pathan

Rafik Laddu Sheikh,

Anisa Rafik Sheikh

Atish Virsing Bhardwai.

Pathan.

Jitendra Virsing Bhardvaj

Land and Old house at New Khursipar, Plot No. F-270, Ward No. 32, 400 M insid from Agrasen Gate Bhilai (Chhatisgarh), Land admeasuring 76.80 sq. Mtr. And Construction of 153.60 Sq.Mtr. Property in the name of Rameshchandra Agrawal S/o Indraimal Agrawal.

Boundrie: North - Road, South- Lane, East- House of Bajranglal Agrawal, West-

House of Smt. Fulmati Tiwari. Give under my hand and the sealof the Tribunal on this date: **21.06.202**4

Recovery Officer
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JABALPUR

Shubham

Corporate Office: 425, Udyog Vihar Phase IV, Gurgaon-122015 (Haryana)

Ph.: 0124-4212530/31/32, E-Mail: customercare@shubham.co Website: www.shubham.co

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the authorized officer of the Shubham Housing Development Finance Company Limited

(hereinafter called Shubham) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o

Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security

Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon borrowers to repay the amount within 60 days

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the

undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the

property will be subject to the charge of Shubham Housing Development Finance Company Limited for an amount detailed

below and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, i

Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002.

Demand Notice

Date & Amoun

25-04-2024

₹ 8,77,924/

25-04-2024

₹ 32,22,925/

25-04-2024

₹ 14.76.818/-

25-04-2024

₹ 5.90.106/

25-04-2024

₹ 7,30,635/

कार्यालय, नगर पंचायत चामोर्शी

जिल्हा-गडचिरोली

Publication of list of Modifications/Changes in Draft Development Plan of Chamorshi

u/s 28(4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

the Draft Development Plan of Chamorshi u/s 26(1) of the Maharashtra Regional and Town

Planning Act, 1966, vide notice dated for 09 July 2019 inviting suggestions/objections from

public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazzette of Nagpur

within stipulated period, the Planning Committee constitued u/s 28(4) of the said Act, has

Planning Committee, partly accepted & it suggested changes in it and passed Resolution No

01, dated 15/03/2024 to make modifications/changes to the said Plan and to submit the said

said Planning Authority is hereby published as Appendix-A as per the provisions of said Act

for information of the public. The said Draft Development Plan showing the modifications,

changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on working

Appendix-A

M.-1 | 15 meter wide DP road is suggested through survey no. 1372/62/37/6 only from the

Chamorshi is deleted from Agricultural zone and included in Residential zone.

Details of modifications/changes

Applicant's (Mr. Janakiram Bija Shende) land Survey no. 2373 (old survey no

1245/11) along with adjoining survey no. 2374 and survey no. 2375 of Mouza

days, during office hours for a period of 30 days and is also available on website

Whereas, Chamorshi Municipal Council, being Planning Authority, has published

And whereas, after considering the suggestions/objections to the said Plan received

And whereas, the said Planning Authority after considering the report submitted by

And whereas, it is necessary to publish the said modifications/changes made in the

Now, therefore, the list of modifications/changes made u/s 28(4) of the Act, by the

Email ID:- nagarpanchayatchamorshi@gmail.com

Division, Supplement part One-A, dated 21-27 April, 2022.

Plan for sanction to the Government u/s 30 of the said Act;

submitted its report to the said Planning Authority on 20/09/2023;

said Plan for inspection of the public as per section 28(4) of the said Act;

proposed 15 meter wide DP road to existing Bhiwapur road

1. The Chief Officer, Chamorshi Nagar Panchayat Chamorshi.

Place:- Chamorshi Date. 04.07.2024

2. Assistant Director, Town Planning./Town Planner Gadchiroli...

respect of time available, to redeem the secured assets. Details are as below

SHUBHAM HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CO. LTD.

Secured Asset

Plot No. 103 E. Adm. 92.90 Sq. Mtrs Kh. No. 6, 7, 19, 1 of

Mouza Chikhali Devsthan Nagpur Maharashtra -440013

Plot No.37 East Part and Plot No.38 West Part, T.S. No. 19 House No.3191, Mouza -Borgaon Meghe, Mouza

Ward No.6, Near Paikaji Nagar, Borgaon Meghe, Tah. &

Gaonthan Property No.4874(old) 5213(New) Mouza

Ghugus Situated Within The Limit of Gram Panchayat

Ghuggus, Tah & Dist Chandrapur Maharashtra -442505

House No.14, Ward No.1 as per Tax Assessment, Ward

No.3 Mouza Mendki Gram Panchayat Mendki Tahsil

Plot No.35 & 36 Survey No.16/4 Mouje Mhasla &

Pragane Nandgaon Peth At Flat No T-2 on Third Floor

Merygold Apartment Ambika Vihar Mardi Road Tehsil &

Shubham Housing Development Finance Company Limited

Phone No. (07135) 299056

दिनांक : 04/07/2024

Katol District Nagpur Maharashtra -441302

Dist Amravati Maharashtra -444602

Dist. Wardha Maharashtra -442001

No.100, Survey No.92, Ph No.19, Nanwatkar Layout, 01-07-2024

JANA SMALL FINANCE BANK Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road,

Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. (SARFAESI ACT) The undersigned as Authorized Officer of Jana Small Finance Bank Ltd, has taken over Physical Possession of the schedule property under the SARFAESI Act The Authorized Officer of M/s. Jana Small Finance Bank Ltd. had already conducted multiple public auctions for selling the property, but they turned out to be unsuccessful as no bids were received. Hence please be informed that if the total outstanding dues in the aforesaid loan account are not paid within Fifteen (15) Days from

the date of this publication of this notice, then the Authorized officer will proceed for sale via private treaty of the property as stated below.

Public at large is informed that the secured property as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms agreeable to the Bank for realization of Bank's dues on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".

Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:

1. Sale through Private Treaty will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS"

2. The purchaser will be required to deposit 100% of the sale consideration on the expiry of publication of this notice.

. In case of non-acceptance of offer of purchase by the Bank, the amount if any paid along with the application will be refunded without any interest with in the stipulated time 4. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to his satisfaction. The purchaser shall not

be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date 5. The Bank reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason. The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties, society dues in respect of purchase of the property.

SCHEDULE Loan Account Number Name of Borrower/Co-borrowers Amount as per 13(2) Demand Notice under SARFAESI Act. Reserve price for private treaty 1) Mr. Vinod Mahadev Pachagade Rs.14,39,086.24/- (Rupees Fourteen Lakh Thirty Nine Thousand Rs. 10,00,000/ 47559420000244

2) Mrs. Pooja Vinod Pachgade Eighty Six and Twenty Four Paise Only) as of 17.05.2023 Details of Secured Assets: All that R.C.C. super structure comprising of Residential Apartment bearing No.209, Wing-"I", Block-"B", on Second Floor, covering super built up area of 651.3 Sq.ft. (60.53 Sq.Mtrs.) and Built Up Area 517.64 Sq.ft. (48.09 Sq.Mtrs.), in the building known & styled as "Rai Town Complex", along with the undivided 0.01087 % share and interest in all that piece and parcel of land bearing Plot No.54, being part of portion of Khásra No.112/4, Grampanchayat Property No. 1408/BB/W1/209, Ward No.1, Situated at Mouza-Digdoh, P.H.No.6, Grampachayat Digdoh, Tehsil Hingna & District Nagpur. Bounded by: East by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society, West by: Open Land, North by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society and South by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society and South by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society and South by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society and South by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society and South by: Plot of Smruti Co-Operative Housing Society American Society Ame The aforesaid Borrower's/Co-borrower's attention is invited to provisions of section 13(8) of SARFAESI Act for redemption of secured assets mentioned hereinabove

Mahendra.Bramhane@janabank.com. Jana Small Finance Bank Limited, (formerly known as M/s. Janalakshmi Financial Services Ltd.), having Branch Office at - Plot No. 20, Ground Floor, Opp. Padole Hospital, Ring Road, Deendayal Nagar, Trimurti Nagar, Nagpur-440022. Date: 05-07-2024, Place: Nagpur

Affixation

01-07-202

01-07-202

01-07-202

01-07-2024

Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.
Branch Address: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Keche Complex, 1st Floor, Near BOI Rathi Nagar, Amravati

(Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002) E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and/ Co- Borrower, or their legal neirs/representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 23-07-2024 on "As is where is" & 'As is what is" and "Whatever there is" and without any recourse basis". for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E- Auction at 2.00 P.M. on the said 23-07-2024. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E- Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before **22-07-2024** till 5.00 PM at Branch address 'TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Keche Complex, 1st floor, Near BOI Rathi Nagar, Amravati -. The sale of the Secured Asset/Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below;

within the Jurisdiction of Sub Registrar Amravati, bearing Field Survey No. 33/2. Converted into Non Agricultural land vide Revenue

2	TCHHL 06220001 00071174	Mr. Mohit Sunil Sahu, Mrs. Nita Sunil Sahu	Nine Thousand One Hundred	(Rupees Fifteen Lakh Only)	1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Thousand Only)	Physical	
Description of the Immovable Property: That the property situated at within the local limits of Gram Panchayat Nandraon Peth and							

Pragane Badnera, Tah, & Dist, Amrayati, **Bounded:-** East :- Plot No. 43, West :- Road, North :- Road, South : Service Lane TCHHF0 Mr. Radheshyam Rambilasji Rs. 8,88,133/-Rs. 7,95,000/-

3	62200010 0089631	Soni, Mrs. Saroj Radheshyam Soni	Thousand One Hundred Thirty Three Only) & 26-12-2022	Lakh Ninety Five	Nine Thousand Five Hundred Only)	Physical	
Description of the Immovable Property: All that piece and parcel of the that the property situated at within the local limits of Amravati Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub Registrar Amravati, bearing Nazul Sheet No. 81 D, Plot No.							

South:- House No. 7/212. At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s)/Co-Borrower (s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the Immovable

roperty will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the ost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, inter and costs has been paid before the date of the auction. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or

attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following furthe

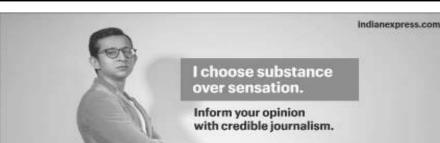
conditions:

NOTE: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 23-07-2024 between 2.00 PM to 3.00 PM with mited extension of 10 minutes each.

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the

indersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer, 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price, 3. Bid Increment Amoun will be: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS, kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that ne/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion o the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it nadvisable to do so. 6 For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 16-07-2024 between 11 AM to 5.00 PM with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty. 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase noney payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is iable: as per table above. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax, electricity etc. 12. For any other details or for procedure online raining on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Address: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Club, Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad 380 006 Gujrat India). Mob. : 8000023297 / 9173528727& 9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869 Email ID: support@auctiontiger.net & amprasad@auctiontiger.net or Manish Bansal, Email id Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696. Please send your query on WhatsApp Number 9999078669 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the nighest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner porrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company 14. Please refer to the below link provided in secured preditor's website http://surl.li/usuji for the above details. 15. Kindly also visit the link: https://www.tatacapital.com/property disposal.html

Please Note:- TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all gueries and enquiry in this matter **Authorised Officer** Place : Amravati Date: 05-07-2024 Tata Capital Housing Finance Ltd.



The Indian Express. For the Indian Intelligent, ♦ The Indian EXPRESS

NAGPUR

Sd/-(Shrikant S. Faganekar) **Chief Officer** Nagar Panchayat Chamorshi

. Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules.

by tendering the aforementioned outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the bank before the sale of secured assets. Correspondence Address: Mr. Ajay Naik (Mob No. 9960948687) & email: Ajay Naik02@janabank.com Mr. Mahendra Bramhane (Mob. No. 9029290202) email

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Sr. No.	Loan A/c. No.	borrower(s)Legal Heir(s) /Legal Representative/ Guarantor(s)	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	Earnest Money	Type of Possession
-	9700253 & TCHHF0 62200010 0070382	Prakashchand Asopa,	Rs.53,92,412/- (Rupees Fifty Three Lakh Ninety Two Thousand Four Hundred Twelve Only) is due and payable by you under Agreement no. 9700253 and an amount of Rs.7,89,508/- (Rupees Seven Lakh Eighty Nine Thousand Five Hundred Eight Only) is due and payable by you under Agreement no. TCHHF0622000100070382 totalling to Rs.61,81,920/- (Rupees Sixty One Lakh Eighty One Thousand Nine Hundred Twenty Only) & 01-11-2022	Rs. 54,00,000/- (Rupees Fifty Four Lakh	Rs. 5,40,000/- (Rupees Five Lakh Forty Thousand Only)	Physical
De	scription o	of the Immovable Prope	rty: That the property situated at within the local limits of	Amravati Mu	nicipal Corpo	ration and

	TCHHL	Mr. Mohit Sunil	Rs. 20,29,141/-	Rs.15,00,000/-	Rs.			
ı	Pohekar, South: House of Nakhate							
ı	Building, at Mouje Peth Amravati, Pragane Badnera, Tah. & Dist. Amravati. Bounded:- East :- Road, West :- Plot No. 6, North :- House of							
ı	East West Division, admeasuring 1690 Sq. Ft. and additional portion of 130 Sq. Ft. total admeasuring 1820 Sq. Ft. thereonResidential							
ı	Case No. NAP 34 / Peth Amravati 29/1977 78, Order dated 08.06.1979, therein Layout Plot No. 31, Out of said Plot Northern Portion of							
	That is a dark of the state of							

ı	00071174	mrs. ritta sami sama	Forty One Only) & 31-10-2022		Thousand Only)				
ı	Description of the Immovable Property: That the property situated at within the local limits of Gram Panchayat Nandgaon Peth and								
ı	within the jurisdiction of Sub Registrar Amravati Rural, bearing field Survey No. 29/1, converted into Non Agricultural land vide Revenue								
ı	Case No. NAI	P 34/ Takheda 5/1975	5 1976, That the order of conve	rsion passed on 22.11.	1978, therein Layout P	lot No. 44,			
ı	admeasuring 2	295.13 Sq. Mtrs. (3180 Sq	. Ft.), thereon Residential Building I	Name and style as 'Bhoo	mi Residency' therein Fla	at No. T2 B			
ı	having total Bi	uilt Up area 39.49 Sq. M	trs. Situated on Third Floor, along	with 10.27% undivided	share in land, at Mouje	Tarkheda,			

244/1, admeasuring 492.81 Sq. Ft. (45.8 Sq. Mtrs.), thereon Residential House, at Mouje Gaothan mravati, Pragane Nandgaon eth, Tah. And Dist. Amravati. **Bounded:-** East:- House of Bhurekhan, West:- House of Rambilasji Soni, North:- House No. 7/210,



रितृच्या अटकेसाठी ्रे पोलीस आज सत्र न्यायालयात

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : मद्यधुंद अवस्थेत मर्सिडीज कार चालवून दोन तरुणांना चिरडल्याचा आरोप असलेली रितिका ऊर्फ रितू मालूला तहसील पोलिसांनी मंगळवारी कडेकोट बंदोबस्तात न्यायालयात हजर करून पोलीस कोठडीची मागणी केली होती. न्यायालयाने दोन्ही बाजंचा युक्तिवाद ऐकल्यानंतर पोलीस कोठडीची विनंती फेटाळन लावली. तसेच रितूची अटक गैरकायदेशीर असल्याचे सांगृन तात्काळ सुटका करण्याचे आदेश दिले. आता तहसील पोलीस न्यायालयाच्या आदेशाविरोधात सत्र न्यायालयात जाणार आहेत. पोलीस सुत्राकड्न मिळालेल्या माहितीनुसार तहसीलचे ठाणेदार यांनी पोलीस उपायुक्तांशी चर्चा केली. तसेच वरिष्ठ अधिकाऱ्यांशी चर्चा करून कायदेशीर बाजू तपासून घेतली. संपूर्ण तयारीनीशी शुक्रवारी सत्र न्ययालयात अपील करणार आहेत.

मेडीगड्डा धरणामुळे शेतजिमनीचे नुकसान

नागपूर : महाराष्ट्र आणि तेलंगणा राज्याच्या सीमेवर असलेल्या गोदावरी नदीवरील मेडीगड्डा धरण प्रकल्पामुळे शेतजिमनीचे नुकसान होत आहे. धरणामुळे पूरस्थिती निर्माण होत शेतिपके वाहून जात आहेत. या पार्श्वभूमीवर शेतकऱ्यांना नुकसान भरपाई दिली जावी यासाठी मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठात जनहित याचिका दाखल करण्यात आली. न्यायालयाने याप्रकरणी केंद्रीय जल संसाधन सचिव केंद्रीय पर्यावरण सचिव यांच्यासह राज्याचे मुख्य सचिव, पुनर्वसन विभाग सचिव, राज्य जलसंसाधन सचिव आणि गडचिरोलीचे जिल्हाधिकारी यांना नोंदवण्याचे आदेश दिले. सर्व प्रतिवादींना ७ ऑगस्टपर्यंत उत्तर

सादर करायचे आहे

कार्यालय, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर वंदनिय राष्ट्रसंत तुकडोजी महाराज क्षेत्रीय कार्यालय, झोन क्र. 03

श्री. / श्रीमती किरण जगन्नाथ मांडवगडे, पत्ता क्रॉ. क्र. 126/3, सोमवारी पेठ, बिंझाणी कॉलेजच्या मागे, नागपुर यांनी पेस्ट कंट्रोल व्यवसाय करीता ना हरकत प्रमाणपत्र बाबत या कार्यालयास अर्ज सादर केला आहे. तरी याबाबतीत कोणाला काही आक्षेप असल्यास त्यांनी सहायक आयक्त . झोन क्र. 03 यांचेकडे जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून सात दिवसांचे आत लेखी कळवावे.

Advt No. 98 PR

सहा. आयक्त, झोन क्र. 03 म. न. पा. नागपर.

SARDA ENERGY & MINERALS LIMITED S/RD/

CIN: L27100MH1973PLC016617 Regd. Office: 73-A, Central Avenue, Nagpur - 440 018 (M.H.)

Ph: +91-712-2722407, Email: cs@seml.co.in, Website: www.seml.co.in

NOTICE TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE is hereby given pursuant to provisions of Section 124(6) of the Companies act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 7, 2016 as amended from time to time

The Rules amongst other matters, contains provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated/making all efforts to communicate individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPE Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s). The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF . Suspense Account on its website at www.seml.co.in. Further we would request the shareholders, who have not registered their email ID, to kindly register the same with the Company/RTA by mailing their folio details along with ID/address proof to investor@bigshareonline.com/cs@seml.co.in.

The concerned shareholders, holding shares in-Physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account as per Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.

 Demat form, the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares lying in shareholder's demat account in favour of

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account pursuant to the Rules.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 5th October 2024 or such other date as may be extended, the Company shall for final Dividend 2016-17, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Suspense Account by the due date as per the procedure stipulated in the Rules

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF. Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Suspense Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules

In case the shareholders have any queries on the subject matter and the Rules they may contact the Company's Registrar and Transfer Agent at M/s. Bigshare Services Private Limited, Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093; Tel. 022 - 62638205; Email - investor@bigshareonline.com

> By Order of the Board of Directors For Sarda Energy & Minerals Limited

Place:Raipur Manish Sethi Date:04.07.2024 Company Secretar

ॲसेट केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरपाईज लिमिटेड (ACRE)

काॅपोरेट कार्यालय: युनिट क्र. 502, सी विंग, वन बीकेसी, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-400051 नोंदणीकृत कार्यालयः चौदावा मजला, इरॉस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली-110019.

> जोडपत्र-IVए अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) (''यापुढे निडो असा उल्लेख करण्यात येईल'') (निडो अभिहस्तांकनकर्ता) यांनी दि. 19.07.2023 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारांतर्गत ACRE-80-टस्ट (''ACRE'') चे टस्टी म्हणन काम पाहणारया कंपन अधिनियम, 2013 अंतर्गत स्थापित आणि सफेंसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 3 च्या अनुषंगाने भारतीय ख़िर्व्ह बँकेकडे असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून नोंदणी असलेल्या आणि चौदावा मजला, इरॉस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली-110019 येथे नोंदणीकृत कार्यालय आणि युनिट क्र. 502, सी विंग, वन बीकेसी, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई- 400051 येथे कॉर्पोरेट कार्यालय असलेल्या ॲसेट केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरग्राईज लिमिटेड (ACRE अभिहस्तांकिती) कडे सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 5 अंतर्गत संबंधित वित्तीय दस्तावेजांतर्गत **आकाश प्रकाश शिंगाडे आणि सूचिता आकाश** शिंगाडे यांचे संदर्भातील आपले सर्व हक, मालकी हक, हितसँबंध, अंतर्निहित अनामतींसह संपूर्ण थकबाकी कर्जे / वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकित केलेल्या आहेत. य केल्लाचे विजीय स्पतावेजांवर्गव विसे जे पर्व स्क त पाप्त द्याले आहेत

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सचित करण्यात येते की सरक्षित धनकोकडे तारण भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा सरक्षि धनको (निडो-अभिहस्तांकनकर्ता) च्या प्राधिकत अधिकारयांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असन तिची **आकाश प्रकाश शिगाडे आणि सचिता आकाश शिगा**डे यांचेकडून (ACRE-अभिहस्तांकिती) कर्ज खाते क्र. LNAGSTH0000092312 च्या संदर्भात दि. 31.05.2024 नुसार रु. 32,65,156.29/ (रुपये बत्तीस लक्ष पासष्ट हजार एकशे छपन्न आणि एकोणतीस पैसे फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी दि. 10.08.2024 रोजी ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. अनामत मालमत्तेचे वर्णन सुदामा-वृंदावन,सदिनका क्र.बी९-बी-708,सातवा मजला, ब्लॉक क्र. बी९, बिल्डींग क्र. बी, चर्ट्ड क्षेत्रफळ सुमारे 41.10

चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ सुमारे 38.75 चौ.मी. आणि सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 59.80 चौ.मी., प्लॉट क्र. मधील 0.143% अविभाजित हिस्सा, सर्वे क्र. 248, 257/2, 258/1-जी, 258/1-के,258/2 डीएम. 18,682,009 चौ.मी., प.ह.न. ४२, मौजा जम्था, तह. नागपुर (ग्रामीण), जिल्हा नागपुर. रु. 32,65,156.29/- (रुपये बत्तीस लक्ष पासष्ट हजार एकशे छपन्न आणि एकोणतीस पैसे फक्त) सरक्षित कर्ज पाहणीचा दिनांक 25.07.2024 (प्राधिकृत अधिकारयांशी आधी चर्चा करून)

आरक्षित किंमत रु. 27.00.000/- (रुपये सत्तावीस लक्ष फक्त) गोली सादरीकरणाचा शेवटचा दिनांक 09.08.2024 रोजी साय. 5.30 वाजेपर्यंत लेलावासाठी वेळ/दिनांक/स्थान

सदर मालमत्तेची **दि. 10.08.2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत** ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्री करण्या येईल (बंद होण्याअगोदर शेवटच्या मिनिटांमध्ये बोली देण्यात आल्यास स्वयंकालविस्तार कलमासह) आणि ही बोली प्रक्रिया सफेंसी अधिनयमातील तरतदींतर्गत आणि जाहीर ई-लिलाव पद्धतीने ऑक्शन फोकस प्रायव्हेट लिमिटेड च्य वेबसाईटच्या माध्यमातन ऑन-लाईन इलेक्टॉनिक बोलीच्या मार्फत राबविण्यात येईल. आरक्षित किमतीच्या 10% म्हणजे रु. 2,70,000/- (रुपये दोन लक्ष सत्तर हजार फक्त)

बयाणा रक्कम बोजे: सुरक्षित धनकोस ज्ञात नाहीत

केल्यानसार खाजगी वाटाघाटीद्वारे विक्री करतील.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया वेबसाईटला <u>https://auctionfocus.in</u> येथे भेट द्यावी किंवा +91 9016641848, हेल्प लाईन ई-मेल आयडीः <u>Support@auctionfocus.in</u> येथे संपर्क साधावा

कोणत्याही तक्रांगेसाठी आपण **श्री मो. शरीक म**लिक, कंपनी सचिव, फोन क्र. 011-66115609, ईंमेल: <u>complaint@acreindia.in</u> येथे संपर्व साधू शकता. संघटनेमधील तक्रार निवारण यंत्रणेवरील तपशीलवार धोरण https://www.acreindia.in/compliance येथे पाहता येईल. अक्षय हस्मिजा, संपर्क क्रमांक: 8080239611 आणि 9764338822

दिनांक: 05.07.2024 प्राधिकत अधिकार्र ध्थानः नागपूर

असेट केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड (ACRE) ACRE 80 ट्रस्ट

ताबा सूचना

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह ग्रचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदार/ नह-कर्जदार यांना **मागणी सूचना** निर्गमित केल्या ज्यांत त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमांची सदर सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या लागू दरांवरील व्याजासह तसेच भरणा व/वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील ञ्चाज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. सह सदर सूचनांच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे

411	THE PART HE WILL GIVE			
अ.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/	13(2) सूचना दिनांक/रोजी	ताब्याचा दिनांक/
क्र.		जामीनदार/गहाणकार	थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	वेळ व प्रकार
1	47559630000531	1) श्री मो. अफझलुद्दीन मो. नवाबुद्दिन खान, 2) श्रीमती मेहजबीन मोहम्मद नवाबुद्दिन खान	24.04.2024 14.04.2024 रोजी रु. 16,95,427.83 (रुपये सोळा लक्ष पंच्याण्णव हजार चारशे सत्तावीस आणि त्र्याऐंशी पैसे फक्त)	दिनांक: 03.07.2024 वेळ: स. 11.34 वा. सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 99. एकण क्षेत्रफळ समारे 1350 चौ.फ. (125.41 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, ख्वाजा गरीब नवाज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, नागपूर, खसरा क्र. 82/4, सिटी सर्वे क्र. 233, शीट क्र. 78, प.ह.न. 8, मौजा गोरेवाडा, पल्लोती नगर, नागपूर महानगर पालिका आणि नागपूर सुधार प्रन्यास च्या हद्दीत, तहसील नागपुर व जिल्हा नागपुर. **चतःसीमाः पुर्वेस** - दुसरा मोकळा प्लॉट, **पश्चिमेस** - 20 फुट रुंद रस्ता, **उत्तरेस -** प्लॉट क्र. 110 आणि **दक्षिणेस -** प्लॉट क्र. 98.

न्याअर्थी, वर नमद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने वर नमुद कर्जदारांना व सर्व लोकांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) भंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर नमूद मालमत्तेचा/अनामत मत्तांचा ताबा घेतलेला आहे त्रर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी ार नमूद मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही व्यवहार करण्यात आल्यास तो **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या भाराधीन असेल. थानः नागपुर

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता देनांक: 05.07.2024 जना स्मॉल फायनान्स बॅक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

गेंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2, व 12/2बी, डोम्ल्रच्य पिलकडे, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघट्टा, बंगलोर-560071. गाखा कार्यालयः प्लॉट क्र. 20, तळ मजला, पडोळे हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड, दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ती नगर,

मध्य रेल्वे नागपूर विभाग ई-निविदा सुचना

निविदा सूचना क्र. NGP/C/CP/e-auction/publish/2024-14 गगपूर विभागातील एनएफआर कंत्राटांसाठी ई-लिलाव आमंत्रित करित आहेत.

. वर्धा, सेवाग्राम आणि धामणगाव रेल्वे स्टेशन येथील बुकिंग आणि आरक्षण काउंटर्सवर फेअर रिपीटर सिस्टिमस इयुअल डिस्प्ले इन्फर्मेशन सिस्टिम (डीडीआयएस) (कमाल 43 इंच एलईडी/एलसीडी/प्लाइमा) चे स्थापन खभाल, कार्यचालनाचा जाहिरात अधिकार / ADVT-NGP-WR-OSD-188-24-1. / सुरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00 / समाप्ती 19.07.2024 रोजी 15:30:00 2. बेतल रेल्वे स्टेशन येथील बिकंग 43 इंच एलईडी/एलसीडी/प्लाइमा) चे स्थापन , देखभाल, कार्यचालनाचा जाहिरात अधिकार / ADVT-NGP-BZU-OSD-189-24-1./ सुरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00/समाप्ती 19.07.2024 रोजी 15:40:00. **3.** नागपूर, अजनी रेल्वे स्टेशन्स आणि अजनी पीआरएस येथील बुकिंग आणि आरक्षण काउंटसंवर फेअर रिपीटर सिस्टिनसह ड्वुअल डिस्प्ले इन्फर्मेशन सिस्टिम (डीडीआयएस) (कमाल 43 इंच एलईडी/एलसीडी/प्लाझा) चे स्थापन, देखभाल, कार्यचालनाचा जाहिरात अधिकार / ADVT-NGP-NGP-OSD-186-24-1. कवात 19.07.2024 रोजी15:00:00/ समाप्ती 19.07.2024 रोजी 15:50:00. 4. चंद्रपर आणि बल्लरश चे स्टेशन्स येथील बुकिंग आणि आरक्षण काउंटर्सवर फेअर रिपीटर सिस्टिमसह ड्युअल डिस्प्ले इन्फर्मेशन सिस्टिम डीडीआयएस) (कमाल ४३ इंच एलईडी/एलसीडी/प्लाझ्म) चे स्थापन, देखभाल, कार्यचालनाचा जाहिरात अधिकाः ADVT-NGP-CD-OSD-187-24-1./ सुरुवात 19.07.2024 रोजी15:00:00/ समाप्ती 9.07.2024 रोजी 16:00:00. **5. MSS-NGP-WR-GZ-13-24-1** / वर्धा रेल्वे परिसरात 5 वर्षांच्या जलावधीसाठी गेमिंग झोनची तरतद / सरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00 / समाप्ती 19.07.2024 रोजी | 6:10:00. 6. MSS-NGP-NGP-GZ-12-24-1 /नागपूर रेल्वे स्टेशन येथील फलाट क्र. 1 डोम रियाजवळ २ वर्षांच्या कालावधीसाठी गेमिंग झोनची तरतद / सरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00 / समार्प्त 9.07.2024 रोजी 16:20:00. **7.** MSS-NGP-WR-RCR-14-24-1 / वर्धा रेल्वे स्टेशन परिसरात 5 वर्षांच्या कालावधीसाठी रेल कोच रेस्टॉर्टची तरतुद / सुरुवात 19.07.2024 ग्रेजी 15:00:00 / समाप्ती 19.07.2024 ग्रेजी 16:30:00. **8. MSS-NGP-CD-RCR-25-24-1** / चंद्रपूर रेल्वे स्टेशनच्या वर्युलेटिंग एरिया येथे 5 वर्षांच्या कालावधीसाठी रेल कोच रेस्टॉरंटची तरतूद. 15:00:00/ समाप्ती 19.07.2024 रोजी 16:40:00. 9. MSS-NGP-AJNI-RCR-21-24-1 / अजनी, नवीन वंजारी नगर उङ्काणपुलाच्या समोर, समुदाईक भवनच्या दिशेने 5 वर्षांच्या कालावधीसाठी रेल कोच स्टॉरंटची तरतद. सुरुवात 19:07:2024 रोजी 15:00:00 / समाप्ती 19.07.2024 रोजी 16:50:00 / 10. MSS-NGP-BZU-RCR-23-24-1/बेतूल रेल्वे स्टेशनच्या सर्क्युलेटिंग एरिया येथे 5 वर्षांच्या जलावधीसाठी रेल कोच रेस्टॉरंटची तरतूद. सुरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00/ समाप्ती 19.07.2024 रोजी 17:00:00. 11. MSS-NGP-BPQ-RCR-24-24-1 / बल्लारशाह रेल्वे स्टेशनच्या सर्क्युलेटिंग एरिया येथे विधीसाठी रेल कोच रेस्टॉरंटची तरतूद. सुरुवात 19.07.2024 रोजी 15:00:00/ समाप्ती 19.07.2024 रोजी 17:10:00. **12.** MSS-NGP-AMLA-RCR-22-24-1 /आमला रेल्वे स्टेशनच्या . प्रकर्युलेटिंग एरिया येथे 5 वर्षांच्या कालावधीसाठी रेल कोच रेस्टॉरंटची तरतूद. सुरुवात 19.07.2024 रोजी 5:00:00/ समाप्ती 19.07.2024 रोजी 17:20:00. **13.** अजनी सीअँडडब्ल्यू यार्ड येथे संकलित केलेल्या समाप्ती 19.07.2024 रोजी 17:30:00. 14. HyB-OnB-131834-24-1 / NGP-WR-TMT (A), NGP-SEGM-BPO (B) अनभागादरम्यान धावणाऱ्या रेल्वे गाडयांमध्ये ३ वर्षांच्या कालावधीसार्ट (A), NOF-SEUN-DEQ (B) अनुमागदस्यान वार्यमान्या एव गाङ्ग्यान्य २ व्याप्ता कराव्याच्या प्रत्याच्याच्याच्याच्याच्य विविध उपयोगी वस्त्रीची किमे कर्णा (खाद्या प्रार्थ आणि पश्चिडक्यू बस्तु वार्यकार्गा / सुरुवाच 19,07.2024 रोजी 15:00:00/समाप्ती 19,07.2024 रोजी 17:40:00. तपशील रेल्वेची वेबसाईट <u>www.ireps.gov.in</u> वर उपलब्ध. SUN 136 -/डीआरएम(म)/नागपुर

धोकादायक व स्फोटक सामनासोबत प्रवास करणे हा दंडास पात्र गुन्हा आहे.

MAHARASHTRA SMALL SCALE INDUSTRIES DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED "Krupanidhi", 9 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate Mumbai - 400001Tel : 022-22620624

Mumbai - 400001Tel : 022-22620624 E TENDER FOR RENTING OUT MARHATI MAHARASHTRA EMPORIUM NEW DELHI E-TENDER ID 2024_MSSID_1041023_1 (1st extension)

The last date for submission of online sale, downloading, bid preparation and submission of bid is extended upto 12.07.2024 upto 3.00 pm. The detailed schedule is available on the Govt. of Maharashtra e-tender website http://mssidc.maharashtra etenders.in. MSSIDC Ltd. reserves the right to accept/reject any or all tenders without assigning any reason.

Date: 05.07.2024. Place: Mumbai Authorized signatory

GRO

U GRO CAPITAL LIMITED

चौथा मजला, टॉवर 3, इक्किनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई 400070 ताबा सूचना परिशिष्ट IV (नियम 8(1) पाहा) (अचल मालमत्तेसाठी) त्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे य ग्रो कॅपिटल लिमिटेड. नेंदणीकत कार्यालय. चौथा मजला. टॉवर ३. इक्नॉक्स बिजनेस पार्क. एलबीएस रोड. कर्ला. मंबई ४०००७०. यां

प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोसंमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54

अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाप करीत एक मागणी सुचना पाठवली ज्यात सदर सुचनेच्या दिनांकापासन 60 दिवसांच्यात आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षणेकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसेमेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारय सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांक, महिना आणि साली खाली वर्ण-क्लेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो यु ग्रो कॅपिटल लिमिटेडची सुचनेत नमुद स्क्रम अधिक तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब् नसलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतदीकडे वेधण्यात येते. कर्जदाराचा तपशील मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम मागणी सचना दिनांक 12.04.2024 साठी 05.04.2024 1. श्री प्रयामकला कार्गो कॅरियर 02-07-2024

रोजी नुसार रु. 30,48,628/- (रुपये तीस लक्ष अट्टेचाळीस 2. उत्तमकुमार श्यामकुमार शुक्ला हजार सहाशे अञ्चावीस फक्त) कर्ज खाते क्रमांकः HCFNGPSEC00001041278

तारण मालमत्ताः जमीन मौजा-वाडी, नगर परिषद वाडी, प.ह.क्र. 5, वॉर्ड क्र. 3, खसरा क्र. 222, प्लॉट क्र. 60-ए, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1200 चौ.फू. (111.5: चौ.मी.), तहसील -नागपूर (ग्रामीण) आणि जिल्हा नागपूर. चतुःसीमाः पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 63-ए, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 60, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 61. दिनांकः 05.07.2024 स्थानः नागपुर स्वा/- रामलाल गुप्ता - प्राधिकृत अधिकारी -युग्रो कॅपिटल लिमिटे



E-Tender Notice

Online tenders are invited in two bids at O/o The Chief Engineer (Project), 3x660 MW Koradi Expansion Project, MSPGCL, Koradi. e-Mail address – <u>etenderingkrdproj@mahagenco.in.</u> Sale of Bid document: From 03/07/2024 to 23/07/2024 up to 1500 Hrs. Last date of submission of Bid: 24/07/2024 up to 1500 Hrs.

Cost of above Tender will be Rs. 1,180/-

Sr. No	e-Tender No	Subject	EMD/Estimated Value (In Rs/-)
1		Work of Supply, Erection, Testing & Commissioning of 16 mtr High Mast at Mouja. Ghoghali, Tal. Nagpur (Rural), Dist. Nagpur under CSR program of MSPGCL.	Estimated Value :-

Further details pertaining to above tenders are available on website https://eprocurement.mahagenco.in.

Any amendment to this notice and /or notification of amendment in bidding document shall be notified on above website only. Potential bidders are requested to make a note of the same. Chief Engineer (Project)

Koradi Project, MSPGCL, Koradi



क्षेत्रीय कार्यालय, 9माला, आयुर मॉल, विदर्भ आयुर्वेदिक कॉलेज, दस्तूर नगर, फारशी स्टॉप रोड. अमरावती-444606

ज्याअर्थी, युनियन बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुर्नरचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभृती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 3 सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत दिनांक खालील नमद आहे ला मागणी सचना खालील उल्लेखित खात्या समोर ही सचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उददेश्यान सचना दिली होती. ुन मनरा हुता. रुजदार ∕ जमानतदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा कर्जदार ∕ जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की

खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली नियम 8 सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13(4) च्या अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या मधिकराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** बँकेने घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे.

तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **युनियन बँक ऑफ इंडिया** च्या व्याजासह प्रभाराधिन राहील. कर्जदारास आणि जमानतदाराला अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) मधील तरतुर्दीमध्ये सुरक्षित कालावधीची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध

-	-41 414(11(1 01) 114(1 4(1 0)			I	
Я. Б.		अचल संपत्तीचे वर्णन	मागणी सुचनेची तारीख	धकबाकी रक्कम	ताब्याची तारीख
Ι.	येलवनकर (कर्जदार) आणि श्री. बालु नथ्युसा येलवनकर (जमानतदार)	सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट नं. सी-1 बिल्ट अप एरिया 103.21 चौ.मी तीसरा मजला, माँ वैष्णवी रेसिडेंसी 7, प्लॉट नं. 38, सर्वे नं. 50 / 1, गोयंका लेआउट, जवाहर नगर जवळ, मौजे उमरी ता. आणि जि. अकोला- 444001 चतुर्सिमा:- पुर्वः लेआउट रोड, पश्चिमः लेआउट प्लॉट, उत्तरः फ्लॅट नं. सी-2 आणि पाय-या. दक्षिणः लेआउट रोड		रू. 43,88,171.26 आणि त्यावरील व्याज	02.07.2024 सांकेतिक

दिनांक : 02/07/2024

अधिकत अधिकारी यनियन बैंक ऑफ इंडिया

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट ॲंड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 व 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600032 Enter a better life शाखा कार्यालय : चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, प्लॉट क्र. 12, तिसरा मजला, एल अँड टी बिल्डींग, वोकहार्ट हॉस्पिटल समोर, करण कोठारी ज्वेलर्सलगत ांकर नगर, नागपूर-440 010. संपर्क क्र. श्री अजय रितेश गवई , मोबा क्र. 9011858221

शैक्षणिक विशेष

शैक्षणिक

10/12वी, पास/नापासांना

समकक्ष पदवी. डॉ.कानडे.

45 आदित्य शगुन मॉल,

बावधन, पुणे. (वेळ स.११

विवाहविषयक

।।पवित्र विवाह।। सौ.

कुळकर्णी विवाहसंस्था.

इंजिनीअर्स, डॉक्टर्स, CA,

MBA, बँकर्स, सरकारी

नोकरी, NRI, सुशिक्षित

सर्व जातींच्या वधूवरांची

भरपूर स्थळे.

0090353071-1

सुवर्णसंधी! बी.ए.व्हा!

प्रवेश. सरकारमान्य

ते 5). 9890344036/

9890976469

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार आणि सर्व लोकांना सृचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** यापुढे **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्** <mark>अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड</mark> असा उल्लेख करण्यात येईल, च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्तांची विक्री ई-लिलावाद्वारे ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' करण्यात येईल याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की आग्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाईटच्या माध्यमातून जाहीर ई-लिलाव राबविणार आहोत. खाते क आणि कर्जदार / सह-कर्जदार अस ४३(३) अंग्रांन गान्त्रपनेने नर्णन andra Gara (T.) र्र-सिसान निरांक आणि नेस

	Carrie And Carried Co.	Mg. 13(2) Mara	111111111111111111111111111111111111111	जारादाता विभवत (४०.)	इ स्थिताच विभावर जागि वळ
8	n. गहाणकाराचे नाव	मागणी सूचनेनुसार		बयाणा रक्कम (रु.)	बयाणा रक्कम सादरीकरणाचा शेवटचा दिनांक
		दिनांक व रक्कम		बोली वृद्धी रक्कम (रु.)	पाहणीचा दिनांक
L					ताब्याचा प्रकार
1	कर्ज खाते क्र.:		सुमारे 139 चौ.मी. (म्हणजे 1496.19 चौ.फू.) जमीन आणि तेथील आरसीसी बांधकाम,		25-07-2024 रोजी स. 11.00 ते
- [क्षेत्रफळ सुमारे 83.33 चौ.मी. (म्हणजे 897 चौ.फू.) (कर मूल्यांकनानुसार 88.28 चौ.मी.		दु. 1.00 वाजेपर्यंत
		रू. 22,84,473/-	म्हणजे 950 चौ.फू.), सिटी सर्वे क्र. 131, शीट क्र. 9, घर/मालमत्ता क्र. 150, प.ह.न.		(प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्याद कालविस्तारांसह)/
	 वर्षा गोवर्धन साकुरे, वरील सर्व राहणार, 		16, सुभाष वॉर्ड, मौजा गणेशपूर, ग्रामपंचायत परिसरात, तह. व जि. भंडारा. चतुःसीमाः		24-07-2024 (सायं. 5.30 वाजेपर्यंत) /
	आंबेडकर वॉर्ड, गणेशपूर मार्केट, गणेशपूर		पूर्वेस -प्लॉट क्र. 133, पश्चिमेस -रस्ता, उत्तरेस -प्लॉट क्र. 132, दक्षिणेस -प्लॉट क्र. 148.	(i. 50,000)-	आधी वेळ ठरवून
	मार्केटजवळ, गणेशपूर, भंडारा, महाराष्ट्र - 441904.		सीआयएफसीएल यांना ज्ञात बोजे/ दायित्वे : ज्ञात नाहीत		सांकेतिक ताबा

सर्व इच्छक प्रतिभागी/बोलीदारांना https://auctionfocus.in/chola-lap आणि https://cholamandalam.com/auction-notices या वेबसाईटला भेट देण्याची विनंती करण्यात येते. ई-लिलाव तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणाकरता, प्रस्तावित बोलीदार येथे संपर्क साधु शकतात- श्री मुहम्मद रहीस-8124000030/6374845616, प्राची त्रिवेदी-सेल क्र. 9016641848. ईमेल आयडी: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com नियम व अर्दीच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया https://auctionfocus.in/chola-lap आणि ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी https://www.cholamandalam.com/news/auction-notices वर संपर्क करावा

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स. 2002 मधील नियम 9(1) व 8(6) अंतर्गत ही 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सचनादेखील समजण्यात यावी.

दिनांकः 05-07-2024, स्थानः नागपूर

स्वा/- प्राधिकत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

स्माल फायनान्स (शेड्युल्ड कमिशयल बँक)

<u>नोंदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1. 11/2 व 12/2बी, डोमलूरच्या पलीकडे, कोरामंगला रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघडा, बंगलोर-560071.

खाजगी वाटाघाटीद्वारे विक्रीची सूचना

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी अधिनयम) अंतर्गत बँकेकडे भारग्रस्त असलेल्या अचल मत्तांची विक्री. निम्नस्वाक्षरीकार हे **जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी असन त्यांनी सफेंसी अधिनियमांतर्गत खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे. **मे. जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी आधीच बरेच जाहीर लिलाव राबविलेले आहेत, परंतु बोली प्राप्त न झाल्याने ते अयशस्वी ठरले आहेत. त्यामुळे, कृपया लक्षात घ्यावे की सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून पंधरा (15) दिवसांचे आत वर नमूद कर्ज खात्यामधील एकूण थकबाकी रकमेचा भरणा न केल्यास प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद

. याद्वोर सर्व लोकांना सचित करण्यात येते की खाली नमद अनामत मालमत्ता बँकेच्या थकबाकीच्या वसलीसाठी ''**जशी आहे जो थे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'** तत्त्वावर बँकेस मान्य असलेल्य

अर्टीनसार विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

खाजँगी वाटाघाटीच्या माध्यमातून मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सामान्य अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेतः खाजगी वाटाघाटीद्वारे विक्री ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' तत्त्वावर करण्यात येईल

खरेदीदारास सदर सचनेच्या प्रकाशनाच्या समाप्ती पर्यंत विक्रीची 100% रक्कम जमा करावी लागेल.

बँकेने खरेदीचा प्रस्ताव स्वीकार न केल्यास, अर्जासोबत भरणा केलेली रक्कम कोणत्याही व्याजाविना निर्धारित वेळेत परत करण्यात येईल.

खरेदीदाराने (खाजगी बाटाघाटीच्या माध्यमातून विक्रींतर्गत) सदर मालमत्तेच्या संदर्भात आपले समाधान होईल अशा तरहेने हर प्रकारे समजदारी दाखवावी. खरेदीदारास भविष्यात या संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी / सरक्षित कर्जदाराविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

कुठलेही कारण न देता खरेदीसाठी देण्यात येणारा कोणताही प्रस्ताव फेटाळण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवते. . मालमत्तेच्या खरेदीच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि इतर खर्च, कर, दर, सोसायटींची थकबाकी इ. चा भरणा खरेदीदारास करावा लागेल.

7. सदर विक्रा है। सफसी आधानवम/निवमामधाल तरतुदाच्या अनुवगान करण्यात वेहल. परिशिष्ट				
अ.क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव	सर्फेसी अधिनियमांतर्गत 13(2) मागणी सूचनेनुसार रक्कम	खाजगी वाटाघाटीसाठी आरक्षित किंमत
1	47559420000244	1) श्री. विनोद महादेव पाचगडे	17.05.2023 नुसार रु. 14,39,086.24/-	रु. 10,00,000/-
		2) श्रीमती पजा विनोद पाचगडे	(रुपये चौदा लक्ष एकोणचाळीस हजार शहाऐंशी आणि चोवीस पैसे फक्त)	(रुपये दहा लक्ष फक्त)

बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 517.64 चौ.फू. (48.09 चौ.मी.), राय टाउन कॉम्प्लेक्स या इमारतीत, यासह जमीन प्लॉट क्र. 54 मध्ये 0.01087ँअ अविभाजित हिस्सा व हितसंबंघ, खसरा क्र. 112/4 चा भाग, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 1408/बीबी/डब्ल्यू1/209, वॉर्ड क्र. 1, मौजा- डिगडोह, प.ह.क्र. 6, ग्रामपंचायत डिगडोह, तहसील हिंगणा आणि जिल्हा नागपूर. **चतुःसीमा: पूर्वेस-** स्मृति को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी यांचा प्लॉट, **पश्चिमेस-** मोकळी जमीन, **उत्तरेस-** स्मति को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी यांचा प्लॉट, **दक्षिणेस-** स्मति को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी यांचा प्लॉट वर नमुद कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे लक्ष सफेंसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) मधील तरतुदीकडे वेधण्यात येते ज्याअंतर्गत अनामत मत्तेच्या विक्रीच्या दिनांकाआगोदर बैंकेस आलेल्या सर्व खर्च, शुल्के,

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तेचे वर्णन - संपूर्ण आरसीसी बांधकाम निवासी सदनिका क्र. 209, विंग-I, ब्लॉक-बी, दुसरा मजला, सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 651.3 चौ.फू. (60.53 चौ.मी.) आणि

अधिभार इ. सह वर नमूद थकबाकी रकमेचा भरणा केल्यास सदर अनामत मत्ता सोडवून घेतली जाऊ शकते. पत्रव्यवहाराचा पत्ताः श्री अजय नाईक (मोबा.क. 9960948687) आणि ईमेलः Ajay.Naik02@janabank.com आणि श्री महेंद्र ब्राम्हणे (मोबा. क्र. 9029290202),

ईमेलः Mahendra.Bramhane@janabank.com. जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वीची मे. जनलक्ष्मी फायनॅन्शिअल सर्विसेस लि.), शाखा कार्यालय,प्लॉट क्र. 20 . तळ मजला. पडोळे हॉस्पिटल समोर. रिंग रोड. दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ति नगर, नागपुर -440022.



ZOOM

) वलासिफाइडस







8369692734/ 8450914835/ **Ų** 8767590355 / 9028156906 9892625606. रेकॉर्डेड सत्र पुन्हा पाहण्यासाठी ट्रेनिंग ॲप्लिकेशन 0070856738-9

जागासंबंधी

मालमत्तासबधी READY 1/2/3 BHK Flats,

Shops & Offices Khamla, Omkar Nagar, Jaitala, Hajaripahad, Gavatri Nagar. Untkhana, Dabha. Gandhi Builders-8888820901/2, 7666883935.

0080083072-1

सर्व्हिसेस

फारेक्स मार्केटमध्ये गुंतवणूक करून दररोज नफा मिळवा. पर्णपणे कायदेशीर 9838829365 वर संपर्क

0050244136-15

महत्त्वपूर्ण निवेदन

नैमिष्यारण्यात- भागवत सप्ताहासह त्रिस्थळी यात्रा-१३.१०.२०२४// नर्मदा परिक्रमा- ०५.११.२०२४/ १६-१२-२०२४// कुरवपूर- पिठापूर- १४-१०-२०२४/ १६-१२-

यात्रा विशेष

यात्रासहल

श्रीरामकृष्ण-गिरनार

परिक्रमा-स्टॅच्यू ऑफ

युनिटी- सौराष्ट्रदर्शनसह-

०६.११.२०२४// कुरुक्षेत्र

रामदासी- ०१.०१.२०२५//

येथे महाभारत कथा-

कथाकार अजेयबुवा

गोवर्धन परिक्रमा-

२०२४// चारधामयात्रा-१४.१०.२०२४// कर्नाटक-राजस्थान- केरळ-१५.१०.२०२४// लंडाख-१६.०७.२०२४// बापट-9137001395/ 9820023106. 0070897793-7